

z dnia 21 czerwca 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wielunia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 2 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011 r. Nr 32, poz. 159) w nawiązaniu do Uchwały Nr V/28/07 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 19 stycznia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wielunia oraz Uchwały Nr XL/450/09 z dnia 25 listopada 2009 r. zmieniającej Uchwałę nr V/28/07 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 19 stycznia 2007 r., Rada Miejska w Wieluniu uchwala, co następuje:

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. Przedmiotem uchwały są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wielunia, zwanego dalej planem, wraz z:

- 1) rysunkiem planu wykonanym na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000 wraz z wrysem ze zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń, stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały (arkusze ponumerowane od 1 do 3);
- 2) rozstrzygnięciem Rady Miejskiej o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu zgłoszonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięciem Rady Miejskiej o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiącym załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 2. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Wielunia obejmuje miasto Wieluń w jego granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenów określonych w ust. 2 i 3.

2. Z granic obszaru objętego planem wyłącza się tereny, dla których obowiązują uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, w granicach ustalonych w następujących uchwałach Rady Miejskiej w Wieluniu:

- 1) Nr XVII/122/99 z dnia 29 grudnia 1999 r. obejmująca rejon ulic: Kaliskiej, Św. Barbary, Kopernika;
- 2) Nr XXVII/174/00 z dnia 22 września 2000 r. obejmująca rejon ulic: Kochelskiego, Wodnej, Głowackiego;
- 3) Nr XXX/218/01 z dnia 16 lutego 2001 r. obejmująca rejon ograniczony ul. Warszawską, linią Kolejową i projektowaną ul. Popiełuszki;
- 4) Nr XXXIII/227/01 z dnia 27 czerwca 2001 r. obejmująca działkę nr 321 w klinie ulic: 18 Stycznia, Kościuszki;
- 5) Nr XXXV/247/01 z dnia 24 sierpnia 2001 r. obejmująca łącznik ul. Popiełuszki z ul. Ciepłowniczą;
- 6) Nr XXXVI/259/01 z dnia 12 października 2001 r. obejmująca działki nr ew. 103/3 i 104/4 przy ul. T. Kościuszki;
- 7) Nr XLI/296/02 z dnia 15 maja 2002 r. obejmująca działkę nr ew. 294/13 i nieruchomość przy ul. Topolowej;